

附件4

昆都仑区2026年街镇级民生实事项目任务分解表（共15项）

序号	项目名称	建设内容	投资金额 (万元)	实施主体	完成时限	责任单位	责任领导
1	昆驿社区昆山佳苑小广场改造项目	在昆山佳苑41、42栋前面改造昆山佳苑小广场，硬化4863.99平方米土路为防滑地砖，增设儿童游乐设施、健身器材、休闲座椅及景观照明，打造全龄友好休闲空间，项目建成后可服务小区3000余人，辐射周边村、社区5000余人。	50	卜尔汉图镇	2026年12月	卜尔汉图镇	周海飞
2	昆河镇给排水管网改造项目	为解决昆河镇和平村东一、东二、南营子村小组群众因供水管网老旧“吃不上水”的突出民生难题，重新铺设供水主管网1000余米，项目建成后，将彻底解决上述区域内约300户居民的日常饮水及生活用水困难问题，显著提升供水保障能力和用水安全。同时，对西河楞、国泰社区300余个污水井进行全面疏通，解决老旧平房区700余户2000余名居民污水管网跑冒漏问题，改善居民生活环境。	45	昆河镇	2026年11月	昆河镇	张宇
3	社区“适老便民”民生项目	项目精准聚焦老年群体核心需求，在居然新城小区打造兼具温馨感与实用性的适老宜老活动空间，购置棋牌桌、象棋桌等传统文娱工具、适配老年群体的健身器材、无障碍辅助器具和沙发、休闲座椅等设施，完成标识牌上墙布置，建设集文体娱乐、互动交流于一体的便捷养老服务场景，让老年群体在社区内拥有舒心惬意、安全无忧的活动天地。	5	昆北街道办事处	2026年12月	昆北街道办事处	张宇

序号	项目名称	建设内容	投资金额 (万元)	实施主体	完成时限	责任单位	责任领导
4	民呼我应办实事——安装便民休闲座椅，让居民稳稳“坐”享幸福项目	实施辖区6个社区便民休闲座椅增设项目，该项目立足居民日常休憩需求，通过广泛征求意见、实地勘察选址，确保座椅设置贴合实际使用场景，有效填补社区便民设施空白，以民生“小工程”彰显服务“大情怀”。	9	团结大街街道办事处	2026年11月	团结大街街道办事处	温 楨
5	钢24街坊东院更换北门大门，安装、更换门两侧防护栅栏项目	钢24街坊东院北门位于乌兰道与阿吉奈道交叉口东，门体西侧护栏于老旧小区改造时被拆除，门体东侧护栏与大门本体锈蚀不堪。现门西侧仅存半米高院墙一堵，常有钢三小周边儿童、学生于院墙上攀爬嬉戏，为切实消除安全隐患，拟实施更换北门本体及门两侧安全护栏。	5	前进道街道办事处	2026年12月	前进道街道办事处	温 楨
6	友谊小区第二社区打造社区终身教育基地项目	友谊小区第二社区盘活辖区251.9平方米小二楼，锚定打造终身教育基地目标，紧扣“全民教育”“终身教育”服务需求，打造全时段、多功能的社区学习阵地。项目实施中同步落实各类安全改造措施，重点对建筑楼梯进行加固修缮，同时完成刮腻子、水电暖全面维修维护，并购置适配的教育设施设备，全方位保障办学安全与教学需求；师资力量由老年大学全权统筹配备，收费标准参照老年大学现有课时费标准执行，需同步匹配相应师资经费。项目建成后，预计常态化举办全民终身学习活动周，承办社区教育、老年教育及继续教育培训等各类活动，努力以专业、规范的办学配置和安全、完善的硬件设施，为周边居民及待就业群体搭建优质的终身学习与技能提升平台。	20	少先路街道办事处	2026年9月	少先路街道办事处	王秀娟
7	昆工路街道平房区基础设施改造项目	在平房区新增100个铁质垃圾桶及10套休闲座椅。改造完成后改善平房区居住环境和提升辖区居民幸福感。	7.3	昆工路街道办事处	2026年12月	昆工路街道办事处	王秀娟

序号	项目名称	建设内容	投资金额 (万元)	实施主体	完成时限	责任单位	责任领导
8	林南社区区间道出水口污水管网项目	为解决林南社区怡馨苑小区和铁路楼小区污水井地下管网破损问题，针对经区间道流入市政管网的地下管网及约20米的出水口进行改造，项目完工后2个小区的污水井经常堵塞情况可得到项目完工后2个小区的污水井经常堵塞情况可得到显著改善，污水排放将更为顺畅，能有效避免污水外溢对小区环境造成的污染，居民生活环境的卫生状况将大幅提升。	20	沼潭街道办事处	2026年10月	沼潭街道办事处	王秀娟
9	微改造 拓展服务“辐射圈”项目	佳园小区人口密度较高，老年群体与学生占比大，居民对品质休闲空间的需求迫切。目前，小区仅依托党群服务中心100余平方米的活动室开展活动，服务承载能力严重不足；中心广场花池、活动场地年久失修，设施陈旧老化，存在明显安全隐患，且无法满足居民日常活动需求。根据实际需求，将废弃花池及低效景观设施实施拆改优化，整合释放公共空间600余平方米，重点用于增设休闲设施，将闲置区域升级改造成为集体憩健身、少儿体育、文体活动、服务群众新场景、社交互动于一体的多功能休闲场地，有效延伸党群服务阵地的覆盖范围和服务效能。	23	阿尔丁大街街道办事处	2026年10月	阿尔丁大街街道办事处	温 楨
10	市府东路街道便民设施提升项目	实施市府东路街道便民设施改造项目。 1.为切实解决辖区居民反映强烈的便民桌椅匮乏问题，实施便民座椅增设项目。在广恩、锡华、金华3个社区的7个小区内，预计总投入5万元。项目建成后，将有效破解居民出行歇脚难的现实困境，惠及周边7个小区上万名群众。 2.为解决自管小区（广恩社区交警楼、安全楼）车棚破损停车难等问题，营造舒适、整洁的停车环境，实施老旧车棚维修项目，预计投资12万元，改造后消除自行车电动车进楼道安全隐患，有效整治小区环境，彻底解决老旧小区“疑难杂症”，进一步规范小区管理。	17	市府东路街道办事处	2026年11月	市府东路街道办事处	温 楨

序号	项目名称	建设内容	投资金额 (万元)	实施主体	完成时限	责任单位	责任领导
11	友谊街道打造“你好，老友”养老服务品牌项目	为积极应对老龄化，构建老年友好型社区，友谊街道办事处充分整合辖区养老、文化、医疗、科技等多元资源，拟创新打造“你好，老友”养老服务品牌。一是升级打造街道级居家养老服务站，配置养老服务设施设备，提供多样化养老服务，集健康关怀、养老餐厅、家政服务、代办服务等多重暖心功能于一体的综合站点，让老人在家门口就能享受到周到、暖心的养老服务。二是通过“文娱聚心”与“学养赋能”两大支柱，全年开展不少于12场“老友舞台”文娱活动和12场“老友学苑”智慧课堂，在家门口满足辖区老年人的社交、兴趣与成长需求，全力助推“老有所学、老有所乐、老有所为”的美好愿景。	5	友谊大街街道办事处	2026年12月	友谊大街街道办事处	王秀娟
12	维修少先28街坊居民协商议事亭、少先29街坊休闲凉亭项目	1.维修少先28街坊居民协商议事亭阳光板、防水、周边宣传展板； 2.在少先29街坊盛世嘉苑广场安装便民休闲座椅10个、36栋前安装小型休闲凉亭1个。	10	白云路街道办事处	2026年12月	白云路街道办事处	温 楨
13	道路排水设施安装项目	少先26街坊少先路沿街884栋西侧与林荫社区卫生服务中心中间道路无排水设施，雨季积水严重，需要在该中间道路安装排水设施，排水管道连接至少先路排出。	5	林荫路街道办事处	2026年12月	林荫路街道办事处	王秀娟
14	便民利民服务设施建设及房屋结构安全修缮项目	团15#社区中宇楼小区房檐出现多处宽度不一的裂缝，部分区域存在混凝土剥落风险，对楼下行人通行安全构成严重威胁。为消除安全隐患、保障居民生命财产安全，对该小区房檐实施加固及裂缝修补作业。为切实解决辖区居民户外休憩需求，提升社区人居环境品质，增强居民幸福感与归属感，聚焦民生“微需求”，为团16#等社区的果园小区等安装休闲座椅。	8	鞍山道街道办事处	2026年12月	鞍山道街道办事处	温 楨

序号	项目名称	建设内容	投资金额 (万元)	实施主体	完成时限	责任单位	责任领导
15	友谊十九小区休憩点增设项目	友谊十九小区在2022年老旧小区改造完后，因居住人群多为老年人，频繁反映下楼没有休息的地方。在小区内安装木质长廊2处，凉亭2处，休闲座椅60套，做为居民提供舒适的户外休憩点。项目建成后，可便利居民日常起居，促进邻里交流，增强社区凝聚力，助力构建尊老敬老的社区环境。	15	黄河西路街道办事处	2026年12月	黄河西路街道办事处	王秀娟